

Etude de Maître Benoit WAYMEL

Commune d'ARBORI (20160)

**AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE**

Date de L'acte : 28 Juin 2023

Suivant acte reçu par Maître Benoit WAYMEL, Notaire à AMIENS (80000)

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

- Identité de la Requérante :

Madame Geneviève Henriette Marie Hélène **ANSART**, en son vivant retraitée, épouse de Monsieur Marc **FORGET**, demeurant à AMIENS (80000) 12 rue haute des Tanneurs.

Née à AMIENS (80000), le 14 mars 1938.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Décédée à AMIENS (80000), le 2 mai 2022.

- Désignation des Biens et Droits Immobiliers :

Dans un ensemble immobilier formant une maison à usage d'habitation situé à ARBORI (CORSE-DU-SUD) 20160 PARAPOGGIO.

Figurant ainsi au cadastre :

- Section B, numéro 92, lieudit PARAPOGGIO, pour une contenance de trois ares cinquante-six centiares (00ha 03a 56ca).

Désignation des BIENS :

1°) Lot numéro sept (7)

La cave au sous-sol

2°) Lot numéro huit (8)

Les deux pièces au rez-de-chaussée côté Nord Est

3°) Lot numéro neuf (9)

La pièce au rez-de-chaussée côté Sud Est

4°) Lot numéro dix (10)

La pièce au premier étage côté Sud Est

5°) Lot numéro onze (11)

Les deux pièces au premier étage côté Nord Est

6°) Lot numéro douze (12)

Le grenier

Soit la totalité des lots de l'immeuble.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : waymel@notaires.fr et polefamille1@office18.fr